



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 949**

5 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10667 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Γλυφά», νήσου Αντιπάρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 3, 4, 5, 7, 9 ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του αρ. 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του αρ. 2 του ν. 3200/1955 «περί διοικητική αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ. Β/17.3.2003), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

8. Τον ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ. α διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004.

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 23.11.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Γλυφά», νήσου Αντιπάρου και το από Σεπτέμβριο του 2004 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23.11.2004 από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το με αριθμό 544.5/560/05/6.5.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23.11.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τη χάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Γλυφά», νήσου Αντιπάρου καθώς επίσης και το από Σεπτέμβριο

του 2004 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23.11.2004, από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, ... 16, 17, 18.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄,........... 16΄, 17΄, 18΄.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 29 Ιουλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΓΛΥΦΑ», ν. Αντιπάρου.

Στην Αντίπαρο, σήμερα 23.11.2004, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος,

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος, Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος,

3. ΑΝΤΩΝΗΣ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ, Σημ/ρος Λ.Σ, Υπολιμενάρχης Αντιπάρου, ως μέλος,

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθ. οικ. 1859/19-12004 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και Λαβόντες υπόψη

1. Την από 28.9.2004 αίτηση καθορισμού του Εμμανουήλ Βαρσαμή των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο, το οποίο συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 2004, από τον Εμμανουήλ Βαρσαμή, Αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε επιτόπου, για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 23.11.2004 από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και το ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. 1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος-κροκάλες), που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών και από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και έχουν εύρος που κυμαίνεται από 5-10 μ. και υψόμετρο αυχένα 1,0 μ.

2. Οι συνεχόμενες της ακτής εκτάσεις είναι πεδινές, βρίσκονται στην περιοχή εκτός εγκεκριμένου σχεδίου με αραιή δόμηση και χρήση τουριστική και Β΄ κατοικίας.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια) και δενδρώδη φυσική βλάστηση (αρμυρίκια, κέδρους).

Β. Δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι στην περιοχή.

Γ. Η περιοχή βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα της νήσου Αντιπάρου και προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους 7-8 Β ανατολικών διευθύνσεων.

Δ. Η μορφολογία του πυθμένα της θάλασσας είναι κυρίως αμμώδους σύστασης, με ήπιες κλίσεις και μικρά βάθη κοντά στην ακτή, σύμφωνα με τον χάρτη 1:50000 της ΓΥΣ, σε απόσταση 200 μ. από την ακτή το βάθος είναι 5 μ.

Ε. Η ακτή έχει μικρό ανάπτυγμα κυματισμού γιατί βρίσκεται στο δίαυλο της Πάρου και παρεμβάλλονται νησίδες και η νήσος Πάρος.

Στ. Στην περιοχή δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

Ζ. Στη νήσο Αντίπαρο υπάρχει εγκεκριμένη χωροταξική μελέτη χρήσεων γης, που επηρεάζει τη δόμηση στις παραθαλάσσιες περιοχές, η οποία έχει δημοσιευτεί στο ΦΕΚ 732./Δ/7.7.1993.

Η. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσιο κτήματα, που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την περιοχή.

Θ. Δεν υπάρχει κτηματολόγιο στην περιοχή.

Ι. Δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες ζώνες ευπαθών οικοσυστημάτων (natura) για την περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1,2, 3, ... 16, 17, 18.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄,................ 16΄, 17΄, 18΄.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα, που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ

Θ Α Λ Α Σ Σ Α

Ο Δ Ο Σ (ΑΣΦΑΛΤΟΣ)

ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ

ΠΡΟΣ ΣΤΑΘΜΟ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ		
α/α	X	Τ	α/α	X	Τ
1	9517.15	−26728.32	1'	9507.11	−26731.58
2	9537.00	−26755.00	2'	9529.17	−26761.23
3	9559.50	−26781.50	3'	9547.37	−26782.66
4	9538.00	−26819.70	4'	9529.83	−26813.83
5	9526.00	−26833.00	5'	9518.25	−26826.66
6	9507.50	−26858.00	6'	9498.71	−26853.07
7	9485.00	−26913.50	7'	9475.81	−26909.55
8	9475.00	−26935.50	8'	9465.89	−26931.38
9	9464.00	−26960.00	9'	9454.76	−26956.18
10	9453.00	−26989.00	10'	9443.60	−26985.59
11	9444.50	−27013.60	11'	9434.70	−27011.35
12	9442.00	−27034.50	12'	9432.07	−27033.30
13	9438.50	−27063.00	13'	9428.54	−27062.04
14	9436.50	−27091.50	14'	9426.53	−27090.69
15	9433.50	−27124.00	15'	9423.58	−27122.67
16	9430.50	−27141.00	16'	9420.65	−27139.29
17	9427.50	−27158.50	17'	9417.77	−27156.10
18	9421.50	−27177.00	18'	9411.99	−27173.91

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50,000 Γ.Υ.Σ.





Π 9619.29 −26794.26 0.32
Σ1 9511.79 −26689.39 2.25
Σ2 9508.00 −26745.56 2.73
Σ3 9506.53 −26782.85 2.89
Σ4 9453.77 −26962.01 1.66
Σ5 9439.89 −27035.22 1.39
Σ6 9411.18 −27196.86 1.64
Ο Δ Ο Σ (ΑΣΦΑΛΤΟΣ)
Ο Δ Ο Σ (ΑΣΦΑΛΤΟΣ)
ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
Θ Α Λ Α Σ Σ Α
5.0
2.5
2.5
−27000
−26950
−26900
−26850
−26800

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΦΑΡΟΥΠΟΣ
2	ΑΓΝΩΣΤΟΣ
3	ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ
4	ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΣ
5	ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
6	ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
7	ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΜΠΑΝΗΣ
8	κληρ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΥΝ/ΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ–ΤΡΙΓΩΝ.

α/α	X (ω)	Y (ω)	H (ω)
Τ1 π	18391.17	-27086.09	1.12
Τ5 π	8910.33	-25849.30	1.16
Τ13 π	13688.73	-21776.15	1.10
Τ14 π	16648.16	-21701.71	1.25

ΟΔΟΣ (ΑΣΦΑΛΤΟΣ)

ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟ

ΤΥΝ 2785
ΦΕΚ 358/Δ/3-7-90

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 23-11-2004 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν.2971/2001)
2. (κοκκινη) 1,2,3,.....17,18
   (κιτρινη) 1',2',3',.....17',18'
3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ.
4. ΑΠΟΦΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ ΚΑΙ ΟΤΙ ΣΤΗ ΖΩΝΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΔΕ/Α'

ΤΑ ΜΕΛΗ

α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

β. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ
ΣΗΜ/ΡΟΣ Λ.Σ.

γ.

δ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ 23-11-04
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΝΤΙΠΑΡΟΣ 23-11-04
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.Ν.Κ.

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

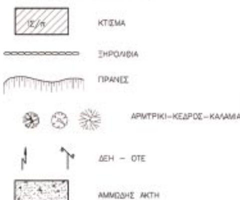
ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΛΥΦΑ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΜΠΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜ.ΥΠΗΡ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ισοδιασταση 1.0 μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Φο=37 15 Λο=1 15 (ΠΡΟΒΟΛΗ HATT)
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (Μ.Σ.Θ)

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ)
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2004

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ



ΚΤΙΣΜΑ
ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ
ΠΡΑΝΕΣ
ΑΡΜΥΡΙΚΙ–ΚΕΔΡΟΣ–ΚΑΛΑΜΙΑ
ΔΕΗ – ΟΤΕ
ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ

ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΒΑΡΣΑΜΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 45438
ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 6 ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ. 6834831
ΑΦΜ. 029604208 - ΔΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

Αριθ. οικ. 8139/2510 (2)

Μετατροπή σε χρηματική (αναστροφή της παραχώρησης), της υποχρέωσης για παραχώρηση τμήματος γηπέδου, λόγω ανέγερσης τουριστικής εγκατάστασης (Π.Ο.Τ.Α Ν.ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ) στο Δήμο Νέστορος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 4342/30.4.2004 αίτηση του Β.Κ. Κωνσταντακόπουλου.

2. Το π.δ. 6.10.1978 Δόμηση εκτός σχεδίου - Τουριστικές εγκαταστάσεις (ΦΕΚ- 538/Δ΄/17.10.1978 άρθρο 8) όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. /20.1.1988 (ΦΕΚ - 61/Δ΄/28.1.1988) και ισχύει.

3. Την μη σχετική γνωμοδότηση εντός (2) μηνών αφ' ότου ζητήθηκε από το ΔΗΜΟ ΝΕΣΤΟΡΟΣ - Αν η σχετική προθεσμία παρέλθει άπρακτη η συναίνεση θεωρείται δεδομένη - Άρθρο 8, παράγραφος Ε (Ειδικές διατάξεις και περιορισμοί) υποπαράγραφος 8 - του π.δ. /6.10.1978). Αίτηση με υπ' αριθμ. 551/563 16.2.2005, αποφασίζουμε:

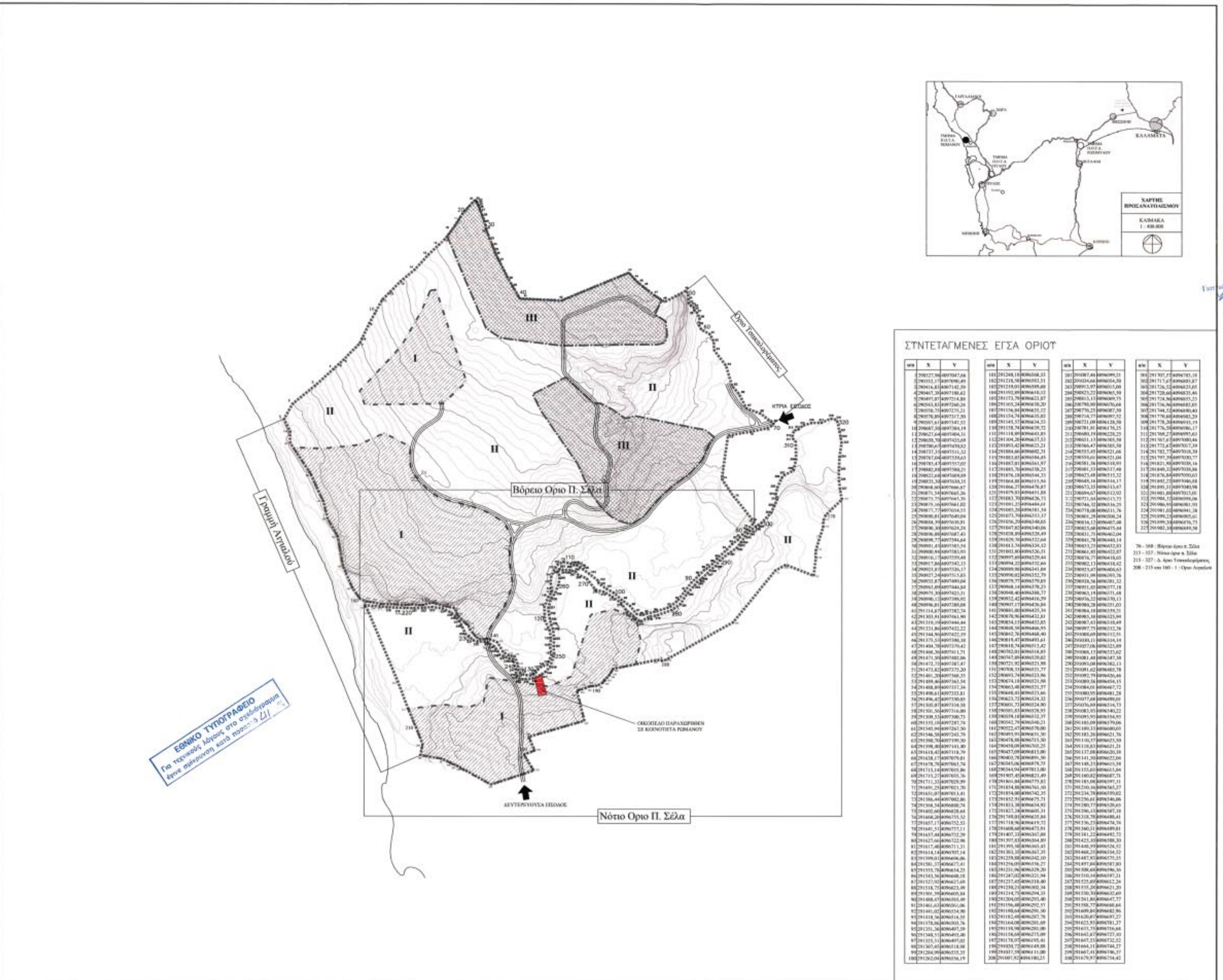
Την αναστροφή της παραχώρησης της έκτασης 1342,82 τ.μ. στη θέση «Κάτω Μπούκα» της κτηματικής περιφέρειας Ρωμανού, που παραχωρήθηκε με την αρ. 2770/22.3.1996 Συμβολαιογραφική πράξη και επισημαίνεται στο συνημμένο της ως άνω σχετικής απόφασης τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακας 1:5000 με τίτλο ΣΧΕΔΙΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΟΤΑ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΤΜΗΜΑ Α ΡΩΜΑΝΟΥ, που συνέταξε ο Μηχανικός Νίκος Θ. Κατσικερός, τον Μάρτιο του 2001) και μετατροπή της αντίστοιχης υποχρέωσης σε χρηματική με εφ' άπαξ καταβολή του ποσού μέσα στα τρία χρόνια από την έκδοση της προσωρινής η οριστικής άδειας λειτουργίας της μονάδας.

Η ισχύ της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 22 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ : 1.391.990 μ2
ΖΩΝΗ Ι : ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΖΩΝΗ ΙΙ : ΠΡΑΣΙΝΟ, ΓΚΟΛΦ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΖΩΝΗ ΙΙΙ : ΜΗ ΑΜΙΓΩΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΟΡΙΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Π.Ο.Τ.Α.
Τ.Ε.ΜΕΣ. Α.Ε.
Π.Ο.Τ.Α. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α ΠΕΡΙΟΧΗ ΡΩΜΑΝΟΥ
ΣΧΕΔΙΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΟΤΑ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2001
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Ρ-ΟΧ-1
ΝΙΚΟΣ Θ. ΚΑΤΣΙΚΕΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 400.000
ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ ΟΡΙΟΥ
Όριο Τσακαλόρεματος
ΚΥΡΙΑ ΕΙΣΟΔΟΣ
Βόρειο Όριο Π. Σέλα
Νότιο Όριο Π. Σέλα
Γραμμή Αιγιαλού
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΩΜΑΝΟΥ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΕΙΣΟΔΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ